

都市の中で自然と共に住む積層型集合住宅

都市居住	集合住宅	自然	1230175	山崎 春果
立体路地	公園	プロムナード	指導教員	渡辺 菊真

1. 背景

高知市は高知県中央部に位置する県庁所在地である。中心部には帯屋町商店街や高知城、はりまや橋などの史蹟や観光名所が数多く立地する。はりまや橋交差点は路面電車が走る駅前道路に面し、「はりまや橋」が北西面にある。まちの顔のひとつと言える場所である。

しかし、はりまや橋交差点の南東角にはパチンコ店が占めてしまっている。ここは、本来あるべきまちの顔となるべきではないか。

高知市は中核市に区分されている。中核市は生活サービスを受けやすく、今後、人口や諸機能の一層の集中が予想されている。そのような背景から都市居住の需要は高く、タワーマンションや高層マンションが多く建設されている。しかし、これらは屋内のみで完結し、都市に何ももたらさない。

都市では郊外のように周辺に既にある豊かな自然環境を享受することは容易ではない。それならば、新たに自然をつくり、活かしながら楽しむ集合住宅を計画し、それをきっかけに周辺の人々や建築、環境にも恩恵をもたらす建築へなれば良いのではないか。



図 1. はりまや橋交差点の航空写真
1) 出典：地理院地図に文字、図形、方位を追記

2. 目的

本設計では、都市の中で自然と共に住む積層型集合住宅を提案することを目的とする。

都市内敷地としては高知県高知市のはりまや橋交差点の南東角を敷地とする。

ここでいう自然と共に住むとは、以下の2点である。

1. 建築と余地の双方に自然をつくり出すこと
2. つくり出した自然を育み、集合住宅の住人だけでなく周辺の都市民も含めて自然を楽しむこと

3. 設計指針

全体指針は、都市の中で自然と共に住む積層型集合住宅とすることである。

I. 集合住宅の設計指針

- 1) 立体的な積層システム
- 2) 自然をつくり共に住むための立体植栽空間

II. 余地の設計指針

- 1) 緑あふれる公園
- 2) 公園をつなぐプロムナード

4. 設計手順

以下の手順で設計を行う。

I. 集合住宅の設計

- 1) 立体的な積層システム
- 2) 自然をつくり共に住むための立体植栽空間

II. 余地の設計

- 1) 緑あふれる公園
- 2) 公園をつなぐプロムナード

III. 集合住宅と余地で自然と共に住む

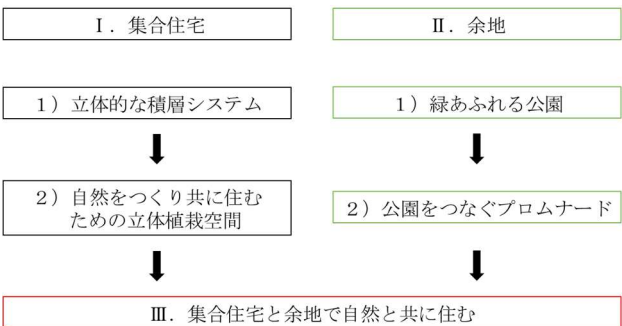


図 2. 設計のフローチャート

5. 設計内容

I. 集合住宅

- 1) 立体的な積層システム

敷地を西側と東側の2つに分け、西側の敷地には単身者棟を2棟、東側の敷地には家族棟を3棟計画する。各棟の居住空間について、単身者ユニットは1階建て、家族ユニットはメゾネットの2階建てとする。それぞれ階段状の断面配置とし、その配置に沿うように設ける階段状の外部廊下は立体的な路地とする。

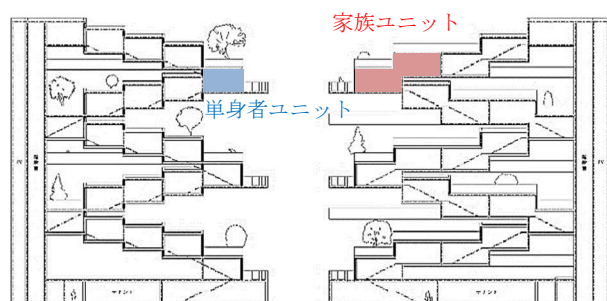


図3. 単身者棟（左）家族棟（右）断面図

2) 自然をつくり共に住むための立体植栽空間

各棟において、居住空間を設けない空間は住人同士が交流する外部空間とする。また、家族棟の各居室と単身者棟の一部居室にはベランダを設ける。これらの外部空間やベランダには植栽を植えて自然をつくり、住人はその自然を育む。



図4. 単身者ユニット（左）家族ユニット（右）断面図

II. 余地

1) 緑あふれる公園

単身者棟の北側と家族棟の南側の余地には公園を設ける。建築に作り出した自然と連続してつながるように植栽を植え、都市に自然をつくり出す。

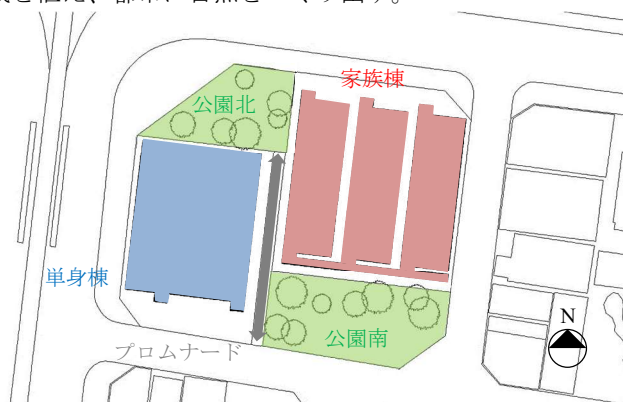


図5. 配置図兼屋根伏図

2) 公園をつなぐプロムナード

2つの公園をつなぐためにRCで舗装したプロムナードを敷地中央部に設ける。公園から広い視野で見る建築と植栽の風景とは異なり、プロムナード両側の立体路地に咲く草花に囲まれた情景を楽しむ。

III. 集合住宅と余地で自然と共に住む

集合住宅と公園に自然をつくることで住人だけでなく、周辺の都市民と自然を楽しみ、都市居住の建築としての新たな在り方、周辺の環境改善を図ることもできる。

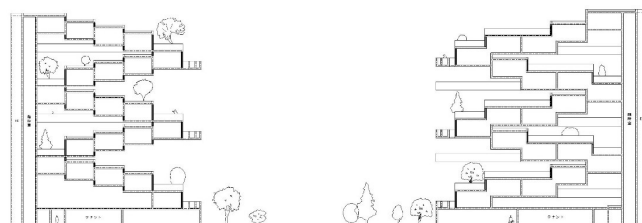


図6. 単身者棟（左）家族棟（右）敷地全体断面図

6. まとめ

都市の中でつくり出した自然と共に住む積層型集合住宅を提案することができた。また、自然によって住人だけでなく、周辺の都市民、建築、環境にも恩恵をもたらす建築となった。

この積層型集合住宅は自然と共に住む建築、都市居住の新たな在り方として提案できたのではないだろうか。これが改めて高知市のまちの顔となり、豊かな未来の風景になることを願う。

7. 参考文献

- 1) 国土地理院：地理院地図/GSI Maps, <https://maps.gsi.go.jp/> (accessed2023.02.09)
- 2) 国土地理院：基盤地図情報 ダウンロードサービス, <https://fgd.gsi.go.jp/download/menu.php> (accessed2023.02.09)
- 3) 国土交通省、目指すべき都市のあり方, <https://www.mlit.go.jp/crd/city/singikai/sn0832.html> (accessed2023.02.09)
- 4) 小玉裕一郎、住まいの中の自然 パッシブデザインのすすめ、丸善株式会社、2008.